

По вопросу 1 Повестки дня об установлении для акционерного общества «Северский водоканал» платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства общества с ограниченной ответственностью «Деревенское молочко – сырный двор» «Молокоперерабатывающее предприятие производительностью 280 тонн молока в сутки», расположенного по адресу: Томская область, г. Северск, ул. Предзаводская, 14 а» к централизованной системе холодного водоснабжения в индивидуальном порядке

СЛУШАЛИ: Е.В.Захарову.

В Департамент тарифного регулирования Томской области (далее – Департамент) от акционерного общества «Северский водоканал» поступило заявление (вх. № 4-43-1 от 05.04.2018) на установление платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства общества с ограниченной ответственностью «Деревенское молочко – сырный двор»: «Молокоперерабатывающее предприятие производительностью 280 тонн в сутки», расположенного по адресу: Томская область, г. Северск, ул. Предзаводская, 14а, к централизованной системе холодного водоснабжения с подключаемой нагрузкой 2 506,48 куб.м холодной воды в сутки в индивидуальном порядке.

В соответствии с пунктом 85 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 (далее - Основы ценообразования) «в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 250 куб. метров в сутки и (или) осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения и (или) водоотведения с наружным диаметром, превышающим 250 мм (предельный уровень нагрузки), размер платы за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально с учетом расходов на увеличение мощности (пропускной способности) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе расходов на реконструкцию и (или) модернизацию существующих объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения.

Для подключения объекта капитального строительства согласно техническим условиям необходимо выполнить:

- реконструкцию и модернизацию водозаборных скважин №ба, №21 на территории водозабора №1 и водозаборных скважин №4, №20 на территории водозабора №2, проведение мероприятий по организации сбора данных и удаленного управления водозаборными скважинами;
- реконструкцию участка сети артезианского водопровода Ду500 мм от здания 320 до камеры № 3 на ОВС № 2 с заменой стальных труб на полиэтиленовые.

Организация представила расчетные данные, схему сетей водоснабжения, обоснование необходимости проведения мероприятий по подключению объекта капитального строительства, сметные расчеты. По расчетам Организации расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением) составили всего 31 108,81 тыс. руб. (без НДС), в том числе расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей 25 924,01 тыс. руб., налог на прибыль 5 184,80 тыс. руб.

В соответствии с п. 116 Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 г. № 1746-э (далее – Методические указания), размер платы за подключение к централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения рассчитывается организацией, осуществляющей подключение (технологическое присоединение) по формуле (50) Методических указаний:

$$ПП = T^{п,м} \cdot M + \sum T_d^{пр} \cdot L_d$$

где:

ПП - плата за подключение объекта абонента к централизованной системе водоснабжения, тыс. руб.;

$T^{п,м}$ - ставка тарифа за подключаемую нагрузку водопроводной сети, тыс. руб./куб. м в сут.;

M - подключаемая нагрузка (мощность) объекта абонента, определяемая исходя из диаметра подключаемой водопроводной сети, куб. м/сут.;

$T_d^{пр}$ - ставка тарифа за протяженность водопроводной сети диаметром d, тыс. руб./км;

L - протяженность водопроводной сети от точки подключения объекта заявителя до точки подключения создаваемых организацией водопроводных сетей к объектам централизованной системы водоснабжения, км.

Определение ставки тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку:

Стоимость работ по реконструкции водовода водозаборных скважин №6а, №21 на территории водозабора №1 и водозаборных скважин №4, №20 на территории водозабора №2, проведение мероприятий по организации сбора данных и удаленного управления водозаборными скважинами и работ по реконструкции участка сети артезианского водопровода Ду500 мм определен Организацией в размере 25 924,01 тыс. рублей.

Сметная стоимость строительства принята Департаментом на уровне, предложенном Организацией.

В соответствии с формулой (51) Методических указаний ставка тарифа на подключаемую нагрузку составит:

$$T^{п.м} = 25\,924,01 \text{ тыс. руб.} / 2\,506,48 \text{ куб. м/сут.} = 10,347795 \text{ тыс. руб./куб. м}$$

В соответствии с пунктом 121 Методических указаний в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 10 куб. метров в час, размер платы за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально с учетом расходов по уплате налога на прибыль.

Организацией некорректно учтена расчетная величина налога на прибыль и соответственно неверно определен размер расходов, связанных с подключением (технологическим присоединением), и базовая ставка за подключаемую нагрузку. Экспертами выполнен пересчет размера платы с учетом налога на прибыль.

С учетом налога на прибыль ставка тарифа на подключаемую нагрузку составит:

$$T^{п.м} = 10,347795 \text{ тыс. руб./куб. м} / (1-0,2) = 12,928493 \text{ тыс. руб./куб. м,}$$

где:

0,2 – ставка налога на прибыль, определяемая в соответствии с Налоговым кодексом РФ.

Расчетный объем расходов на подключение объекта капитального строительства с учетом налога на прибыль составит:

$$P_i^м = 12,928493 \text{ тыс. руб./куб. м} * 2\,506,48 \text{ куб. м/сут.} = 32\,405,01 \text{ тыс. руб.}$$

Определение ставки за протяженность сети:

В соответствии с представленными материалами расходы на подключение заявителей (не включая расходы на строительство сетей и объектов на них) отсутствуют.

Размер платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения по индивидуальному проекту в соответствии с формулой (51) Методических указаний составит:

$$ПП = 32\,405,01 + 0 = 32\,405,01 \text{ тыс. руб.}$$

Сравнение стоимости мероприятий по данным Организации и Департамента, связанных со строительством сетей водоснабжения, приведены в таблице.

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Всего за период		Отклонение (гр.5-гр.4)
			по данным Организации	по данным Департамента	
1	2	3	4	5	6
1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	31 108,81	32 405,01	1 296,20
1.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей	тыс. руб.	25 924,01	25 924,01	0,00
1.2	Внерезультативные расходы, всего	тыс. руб.	-	-	-
1.3	Налог на прибыль	%	20	20	0,00
		тыс. руб.	5 184,80	6 481,00	1 296,20
2	Структура расходов				
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	-	-	-
2.2	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	25 924,01	25 924,01	0,00
2.3	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение	тыс. руб.	-	-	-
3	Протяженность сетей	км	-	-	-

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Всего за период		Отклонение (гр.5-гр.4)
			по данным Организации	по данным Департамента	
1	2	3	4	5	6
3.1	Протяженность вновь создаваемых	км	-	-	-
4	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки	2 506,48	2 506,48	0,00
5	Предлагаемые тарифы на подключение				
5.1	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей	тыс. руб./км	-	-	-
5.3	Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./куб. м	12,41135	12, 92849	0,51714

Предлагается установить для акционерного общества «Северский водоканал» плату за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства общества с ограниченной ответственностью «Деревенское молочко – сырный двор» «Молокоперерабатывающее предприятие производительностью 280 тонн молока в сутки», расположенного по адресу: Томская область, г. Северск, ул. Предзаводская, 14 а, с подключаемой нагрузкой 2 506,48 куб.м холодной воды в сутки к централизованной системе холодного водоснабжения в индивидуальном порядке в размере 32 405,01 тыс. руб.:

№ п/п	Наименование	Размер платы, тыс. руб.
1	Всего плата за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке, в том числе:	32 405,01
1.1	Расходы на подключение объекта в части строительства и реконструкции водопроводных сетей*	25 924,01
1.2	Налог на прибыль	6 481,00

* расходы, связанные с подключением объекта: реконструкция и модернизация водозаборных скважин № ба, 21, 4, 20 и реконструкция водопровода Ду 500 мм от здания 320 до камеры №3 на ОВС №2.

ВЫСТУПИЛА:

М.Д.Вагина обратила внимание членов правления, что сметная стоимость мероприятий по подключению объекта капитального строительства определена в ценах по состоянию на 1 квартал 2018 года, индексы изменения сметной стоимости для перевода стоимости работ в цены 2019-2022 гг. организацией не применены.

РЕШИЛИ:

Установить для акционерного общества «Северский водоканал» (ИНН 7024024853) плату за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства общества с ограниченной ответственностью «Деревенское молочко – сырный двор»: «Молокоперерабатывающее предприятие производительностью 280 тонн молока в сутки», расположенного по адресу: Томская область, г. Северск, ул. Предзаводская, 14 а, с подключаемой (присоединяемой) нагрузкой 2 506,48 куб. м холодной воды в сутки, к централизованной системе холодного водоснабжения в индивидуальном порядке:

№ п/п	Наименование	Размер платы, тыс. руб. (без НДС)
1	Всего плата за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке, в том числе:	32 405,01
1.1	Расходы, связанные с подключением объекта (технологическое присоединение)*	25 924,01
1.2	Налог на прибыль	6 481,00

* расходы, связанные с подключением объекта: реконструкция и модернизация водозаборных скважин № 6а, 21, 4, 20 и реконструкция водопровода Ду 500 мм от здания 320 до камеры №3 на ОВС №2.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

М.Д.Вагина: ЗА

О.Н.Касьянова: ЗА

С.К.Плотников: ЗА

Г.К.Кулешов: ЗА

Е.В.Захарова: ЗА

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

По вопросу 2 Повестки дня об установлении для акционерного общества «Северский водоканал» платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства общества с ограниченной ответственностью «Деревенское молочко – сырный двор» «Молокоперерабатывающее предприятие производительностью 280 тонн молока в сутки», расположенного по адресу: Томская область, г. Северск, ул. Предзаводская, 14 а» к централизованной системе водоотведения в индивидуальном порядке

СЛУШАЛИ: Е.В.Захарову.

В Департамент тарифного регулирования Томской области (далее – Департамент) от акционерного общества «Северский водоканал» поступило заявление (вх. № 5-27-1 от 05.04.2018) на установление платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства общества с ограниченной ответственностью «Деревенское молочко – сырный двор»: «Молокоперерабатывающее предприятие производительностью 280 тонн в сутки», расположенного по адресу: Томская область, г. Северск, ул. Предзаводская, 14а, к централизованной системе водоотведения с подключаемой (присоединяемой) нагрузкой 1 736,17 куб. м сточных вод в сутки.

В соответствии с пунктом 85 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 (далее - Основы ценообразования) «в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 250 куб. метров в сутки и (или) осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения и (или) водоотведения с наружным диаметром, превышающим 250 мм (предельный уровень нагрузки), размер платы за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально с учетом расходов на увеличение мощности (пропускной способности) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе расходов на реконструкцию и (или) модернизацию существующих объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения.

Для подключения объекта капитального строительства согласно техническим условиям необходимо выполнить:

- реконструкцию канализационной насосной станции КНС 45/11 для увеличения существующей производительности с максимально возможной в размере 1 060 м. куб./час до необходимой расчетной производительности в размере 1 700 м. куб./час и организация автоматизированной системы на базе SCADA (защита оборудования, сбор данных, удаленное управление);

- реконструкцию и строительство участка самотечного коллектора №3, принимающего стоки от КНС 45/11, в части замены и увеличения диаметра с Ду 900мм до Ду 1000мм и строительства обводного участка самотечного коллектора диаметром Ду 1000 мм для переключения рабочего реконструируемого участка коллектора.

Организация представила расчетные данные, схему канализационных сетей, обоснование необходимости проведения мероприятий по подключению объекта капитального строительства, сметные расчеты. По расчетам Организации расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением) составили всего 26 307,804 тыс. руб. (без НДС), в том числе расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей 21 923,170 тыс. руб., налог на прибыль 4 384,634 тыс. руб.

Экспертами скорректированы расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей. Стоимость проектных работ скорректирована экспертами в части объемов проектируемого сооружения самотечного коллектора, канализационной насосной станции КНС 45/11 и применения коэффициентов, учитывающих усложняющие факторы.

Стоимость мероприятий по технологическому присоединению к сетям водоотведения по расчетам Организации и предложению экспертов, отклонение (без НДС) приведены в таблице:

№ п/п	Наименование	Организация	Эксперты	Отклонение
1	2	3	4	5=4-3
1	Разработка проектной документации на реконструкцию и модернизацию КНС 45/11	559,01	545,80	-13,21
2	Реконструкция и модернизация КНС 45/11	13 006,42	13 006,42	0,00
3	Реконструкция КНС 45/11. Организация автоматизированной системы на базе SKADA	4 397,46	4 397,46	0,00
4	Выполнение рабочей документации на реконструкцию самотечного коллектора №3 Ду 900мм	438,17	398,69	-39,48
5	Реконструкция самотечного коллектора №3 Ду 900мм	3 522,11	3 522,11	0,00
6	Итого	21 923,17	21 870,48	-52,69

В соответствии с формулой (51) Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 г. № 1746-э (далее – Методические указания) ставка тарифа на подключаемую нагрузку составит:

$$T^{п.м} = 21\,870,48 \text{ тыс. руб.} / 1\,736,17 \text{ куб. м/сут.} = 12,596969 \text{ тыс. руб./куб. м}$$

В соответствии с пунктом 121 Методических указаний в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 10 куб. метров в час, размер платы за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально с учетом расходов по уплате налога на прибыль.

Организацией некорректно учтена расчетная величина налога на прибыль и соответственно неверно определен размер расходов, связанных с подключением (технологическим присоединением), и базовая ставка за подключаемую нагрузку. Экспертами выполнен пересчет размера платы с учетом налога на прибыль.

С учетом налога на прибыль ставка тарифа на подключаемую нагрузку составит:

$$T^{п.м} = 12,596969 \text{ тыс. руб./куб. м} / (1-0,2) = 15,74621 \text{ тыс. руб./куб. м,}$$

где:

0,2 – ставка налога на прибыль, определяемая в соответствии с Налоговым кодексом РФ.

Расчетный объем расходов на подключение объекта капитального строительства по расчетам Департамента составит:

$$P_i^м = 15,74621 \text{ тыс. руб./куб. м} * 1\,736,17 \text{ куб. м/сут.} = 27\,338,10 \text{ тыс. руб.}$$

Расчет платы за подключение (технологическое присоединение) Организации и Департамента приведены в таблице:

№№ п/п	Наименование	Единица измерения	Всего за период		Отклонение (гр.5-гр.4)
			по данным Организации	по данным Департамента	
1	2	3	4	5	6
1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	26 307,804	27 338,100	-65,863
1.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей	тыс. руб.	21 923,170	21 870,480	-52,690
1.2	Внереализационные расходы, всего	тыс. руб.	-	-	-
1.3	Налог на прибыль	%	20	20	0,00
		тыс. руб.	4 384,634	5 467,620	-65,863
2	Структура расходов				
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	-	-	-
2.2	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	21 923,170	21 870,480	-52,690
2.3	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при	тыс. руб.	-	-	-

№№ п/п	Наименование	Единица измерения	Всего за период		Отклонение (гр.5-гр.4)
			по данным Организации	по данным Департамента	
1	2	3	4	5	6
	установлении индивидуальной платы за подключение				
3	Протяженность сетей	км	-	-	-
3.1	Протяженность вновь создаваемых	км	-	-	-
4	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки	1 736,17	1 736,17	0,00
5	Предлагаемые тарифы на подключение				
5.1	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей	тыс. руб./км	-	-	-
5.3	Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./ куб. м	15,78415	15,74621	-0,03794

Предлагается установить для акционерного общества «Северский водоканал» (ИНН 7024024853) размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства общества с ограниченной ответственностью «Деревенское молочко – сырный двор»: «Молокоперерабатывающее предприятие производительностью 280 тонн в сутки», расположенного по адресу: Томская область, г. Северск, ул. Предзаводская, 14 а, к централизованной системе водоотведения с подключаемой (присоединяемой) нагрузкой 1 736,17 куб.м сточных вод в сутки в индивидуальном порядке в размере 27 338,1тыс. руб.:

№ п/п	Наименование	Размер платы, тыс. руб. (без НДС)
1	Всего плата за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке, в том числе:	27 338,10
1.1	Расходы на подключение объекта капитального строительства*	21 870,48
1.2	Налог на прибыль	5 467,62

* расходы связанные с подключением объекта: реконструкция и модернизация КНС 45/11 и реконструкция самотечного коллектора №3.

ВЫСТУПИЛА:

М.Д.Вагина обратила внимание членов правления, что сметная стоимость мероприятий по подключению объекта капитального строительства определена в ценах по состоянию на 1 квартал 2018 года, индексы изменения сметной стоимости для перевода стоимости работ в цены 2019-2022 гг. организацией не применены. В случае появления выпадающих расходов организация не будет предъявлять их к возмещению.

РЕШИЛИ: Установить для акционерного общества «Северский водоканал» (ИНН 7024024853) плату за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства общества с ограниченной ответственностью «Деревенское молочко – сырный двор»: «Молокоперерабатывающее предприятие производительностью 280 тонн молока в сутки», расположенного по адресу: Томская область, г. Северск, ул. Предзаводская, 14 а, с подключаемой (присоединяемой) нагрузкой 1 736,17 куб. м сточных вод в сутки, к централизованной системе водоотведения в индивидуальном порядке:

№ п/п	Наименование	Размер платы, тыс. руб. (без НДС)
1	Всего плата за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке, в том числе:	27 338,10
1.1	Расходы, связанные с подключением объекта (технологическое присоединение)*	21 870,48
1.2	Налог на прибыль	5 467,62

* расходы, связанные с подключением объекта: реконструкция и модернизация КНС 45/11 и реконструкция самотечного коллектора №3.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

М.Д.Вагина: ЗА

О.Н.Касьянова: ЗА

С.К.Плотников: ЗА

Г.К.Кулешов: ЗА

Е.В.Захарова: ЗА

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

Секретарь Правления



А.А.Давидович